

# MEMORIAL DESCRITIVO

## ESCOLA MUNICIPAL PRIMEIROS PASSOS

### SUBSTITUIÇÃO DA COBERTURA (TELHADO)

<b>Proprietários:</b>	<b>PREFEITURA MUNICIPAL DE ARAMBARÉ</b> <b>CNPJ nº 90.152.950/0001-24</b>
<b>Responsável Técnico:</b>	<b>ENG. CIVIL ALFREDO VON AHN JUNIOR</b> <b>CREA nº RS248647</b>
<b>Dados do Lote:</b>	<b>RUA GUSTAVO EMILIO XAVIER nº 640</b> <b>QUADRA 06</b> <b>LOTE 1/6BA</b> <b>BAIRRO COSTA DOCE</b>
<b>Matrícula:</b>	<b>976</b>
<b>ÁREA TERRENO:</b>	<b>1992,49 m<sup>2</sup></b>
<b>ÁREA TOTAL CONSTRUÍDA:</b>	<b>1524,83 m<sup>2</sup></b>
<b>ART nº:</b>	<b>12053462</b>

**Camaquã/RS, 13 de setembro de 2022.**

## **OBJETIVO**

Este memorial descreve e especifica os serviços, materiais e formas construtivas que devem ser utilizadas na execução de uma reforma, mais especificamente da substituição do telhado existente por telhado novo, do prédio localizado na RUA GUSTAVO EMILIO XAVIER nº 640, QUADRA nº 06, LOTE nº 1/6BA, Matrícula nº 976, bairro COSTA DOCE, NA CIDADE DE ARAMBARÉ/RS, este prédio futuramente será a ESCOLA MUNICIPAL DE EDUCAÇÃO INFANTIL PRIMEIROS PASSOS.

Juntamente com este memorial integram os projetos arquitetônicos, instalação do telhado, bem como demais detalhes construtivos para execução da obra.

A obra terá assistência profissional através de visitas técnicas realizadas pelo responsável técnico e fiscal. A execução deverá ser realizada por profissional de capacidade comprovada, o qual zelará pela perfeita implantação e execução da mesma, observando cuidadosamente as exigências do projeto.

A obra obedecerá à boa técnica, atendendo as recomendações da ABNT.

A mão de obra e os materiais necessários para a execução, assim como a fabricação das tesouras especificadas em projeto é de responsabilidade da empresa contratada para a execução.

## **LOCAÇÃO E IMPLANTAÇÃO**

A locação do telhado será de acordo com planta de locação, arquitetônico e de situação, presente nos anexos deste memorial.

## **INSTALAÇÕES PROVISÓRIAS**

Serão providenciados no início da obra.

## **TELHADO A SER REMOVIDO**

O telhado existente é composto por estrutura de madeira e telhas de aluzinco, o qual será removido, sendo de responsabilidade da empresa responsável sua demolição assim como a destinação correta do entulho ocasionado por esta etapa, sempre observando a segurança de todos os envolvidos e todos os cidadãos.

## TELHADO A SER EXECUTADO

Para a nova cobertura será utilizada telha de aluzinco TP40 050 em toda a extensão do telhado que cobre a área já existente, onde a cumeeira será de chapa lisa e as tesouras serão feitas em estrutura metálica com perfis U com as seguintes dimensões: 40x100x40x3mm e 30x92x30x1,95mm. Detalhamentos e dimensões referentes a cobertura encontram-se no projeto em anexo neste memorial.

OBS: A fabricação e execução do telhado ficam sob responsabilidade da empresa contratada.

## INSTALAÇÕES HIDRAULICAS SOB O TELHADO

Serão instalados dois reservatórios de 1000L, sob o telhado. Estes reservatórios devem ser instalados e deixadas suas esperas para as futuras instalações hidráulicas.

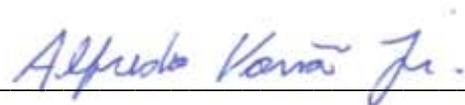
OBS: A empresa só será responsável pela instalação destes dois reservatórios afim de evitar futuras danificações ao telhado no caso de uma futura instalação.

## CONCLUSÕES

A obra deverá ser entregue limpa, sem entulhos e manchas quaisquer. Todas as instalações referentes a cobertura devem oferecer perfeitas condições de funcionamento e segurança aos usuários.

Para cada etapa da obra deverá ser contratada mão de obra especializada.

Camaquã/RS, 14 de setembro de 2022.



---

**ENG. CIVIL ALFREDO VON AHN JUNIOR**  
**CREA nº RS248647**