



ARAMBARÉ - RS

Prefeitura de Arambaré Assina Permuta de Áreas para Investimento de Complexo Educacional

Secretarias: Gabinete do Prefeito
Educação
Fazenda e Desenvolvimento Econômico
Data de Publicação: 29 de julho de 2022
Fotos: Divulgação/ Clic Camaquã
Fonte: Ariane Morais (Clic Camaquã)



O Prefeito Jardel Magalhães Cardoso assinou no dia 29 de julho, no Tabelionato de Notas e Protestos, a autorização de permuta de áreas entre o Município de Arambaré e o empresário Gilberto dos Santos.

O ato contou com a presença do: Coordenador da Secretária de Educação – Arildo Borges; do Empresário Gilberto dos Santos e demais empresários e investidores de Arambaré.



ARAMBARÉ - RS

A área do empresário Gilberto dos Santos que será permutada com o município de Arambaré, localiza-se na avenida Gustavo Emílio Xavier, de considerável importância para o município, pois abrigará um novo Complexo Educacional e outras infraestruturas que beneficiarão a população.

O espaço conta com 1.992 m² já com 1.574 m² de área construída, tudo avaliado em um pouco mais de R\$ 1.9 milhão.

Em contrapartida, a prefeitura ofertou:

- Uma área de 3.128 m² quadrados onde se localizava o antigo camping, sem nenhuma edificação, na Rua Zabecan Vicente Cibeles. Avaliado em R\$ 810 mil.
- Prédio situado na Rua Ormezinda Ramos Loureiro com 1.764 m², avaliado em R\$ 700 mil, a área possui uma construção de 810 m² em ruínas após incêndio.
- Terreno vago de 324 m², avaliado em R\$ 245 mil na Rua Adelino Machadinha de Souza.
- Ainda um retorno no valor de R\$ 250 mil.

O empresário Gilberto custeou o ITBI - Imposto sobre Transmissão de Bens Imóveis, no valor de R\$ 35 mil.



ARAMBARÉ - RS

